

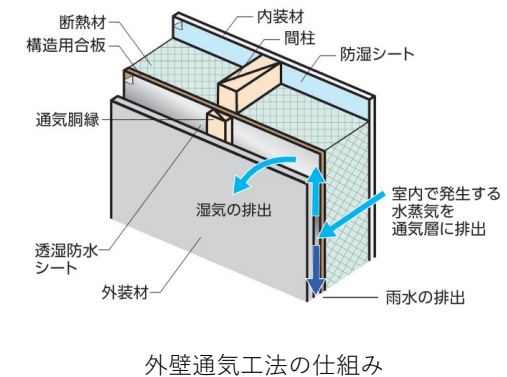
木造建築物の普及に向けた取組

令和7年3月24日
国土交通省 住宅局

木造建築物の耐久性に係る評価のためのガイドライン(令和6年12月公表)

※ 令和7年2月 第1回総会にてご説明

- 建築主や建築事業者と、金融分野等との連携を促進し、木造建築物の普及と市場価値の向上に寄与するため、木造建築物の耐久性に係る第三者評価の基準や枠組みを示すガイドラインを取りまとめ。
- 金融機関の団体あて周知依頼文を、令和7年2月に発出。



維持保全・維持管理の考え方と設計等の工夫(令和6年10月公表)

※ 令和7年2月 第1回総会にてご説明

- 木造建築物の維持保全・維持管理の方法を示した資料や情報の蓄積が少ないことから、建築物の木造化・木質化を検討する際、懸念事項となる経年劣化や維持管理方法、コストなどを、建築主向けに取りまとめ。



本編



技術情報資料編

中大木造建築普及加速化プロジェクト(林野庁と連携:令和7年3月公表予定)

- 木造4階建ての事務所や共同住宅をモデルに、コスト、施工性等において高い競争力を有し、広く展開できる「構法」とそれを実装する「部材供給の枠組み」を取りまとめ予定。